



COMUNE DI FARINDOLA

PROVINCIA DI PESCARA



SETTORE IV – AREA URBANISTICA – LAVORI PUBBLICI RICOSTRUZIONE POST SISMA

Spett.le PROFESSIONISTA

Spett.le COMMITTENTE

Oggetto: AVVISO IMPORTANTE – SCADENZA TERMINI RICOSTRUZIONE PRIVATA – TERMINE CAS SISMA 2016

Il sottoscritto in qualità di Responsabile dell'Area di cui in epigrafe, con la presente **ricorda e sollecita** tutti i professionisti in indirizzo e destinatari della presente missiva, che, con Ordinanza n.142 del 30 maggio 2023 del Commissario straordinario, si condivideva il piano programmatico per la presentazione dei progetti andando a definire quelle che sono le priorità per chi ancora oggi è costretto a stare fuori casa.

Pertanto le due importanti scadenze che riguardano i percettori di contributo di autonoma sistemazione (CAS) sono le seguenti:

- a. Il **31 ottobre 2023** è termine **perentorio** stabilito per la presentazione dei progetti da parte dei soggetti, in relazione agli edifici gravemente danneggiati, usufruttuari o titolari di diritti reali, percettori del contributo di autonoma sistemazione (CAS) e che ad oggi non hanno presentato progettazioni, nemmeno in modalità semplificata. Sono esclusi, dalle casistiche sopra ricordate, i casi di edifici – singoli, in aggregato edilizio, oggetto di intervento unitario o ricompresi in compendi immobiliari – inseriti in piani attuativi o in programmi straordinari di ricostruzione, per i quali è prevista l'approvazione di specifici cronoprogrammi per la ricostruzione in attuazione della disciplina stabilita dalle ordinanze commissariali speciali emanate ai sensi dell'art. 1, comma 2, dell'ordinanza n. 110/2020.
- b. Il **31 dicembre 2023** è termine **perentorio** stabilito per il completamento, in ogni sua parte, dei progetti presentati in forma semplificata.

Nel caso in cui non vengano rispettate le suddette date vi sarà la **SOSPENSIONE AUTOMATICA** del **CONTRIBUTO DI AUTONOMA SISTEMAZIONE (CAS)**.

Si ricorda inoltre che è stato stabilito, con ordinanza n.1006 del 16 giugno 2023 della Protezione Civile, il termine ultimo perentorio di presentazione della dichiarazione per l'anno 2023 al **6 novembre 2023** che dovrà essere presentata per mezzo della piattaforma telematica all'indirizzo internet <https://appsem.invitalia.it>, già attiva, dove i residenti nei comuni del cratere sisma 2016 percettori dei benefici di assistenza, come il CAS o le SAE, dovranno dichiarare e confermare il possesso dei requisiti per continuare ad usufruirne, ai sensi della vigente normativa.

N.B. il professionista è tenuto alla presentazione della PRATICA EDILIZIA al S.U.E. del Comune di Farindola prima dell'inizio dei lavori, secondo le norme stabilite dal T.U.E. 380/01 e di attenersi a quanto contenuto nell'avviso pubblicato nel sito istituzionale del Comune di Farindola in data 07/10/2021 che alleghiamo di seguito.

Per ogni ed eventuale chiarimento la presente struttura tecnica rimane a vs disposizione cogliendo l'occasione per porgervi cordiali saluti.

Farindola, 06/10/2023

Il Responsabile del Settore
Arch. Massimo Macrini

