



COMUNE DI FARINDOLA

**VERBALE N. 2**

**AVVISO DI MOBILITÀ ESTERNA EX ART. 30 D.LGS. N. 165/2001 PER LA COPERTURA DI N. 1 POSTO  
DI "FUNZIONARIO TECNICO "APPARTENENTE ALL'AREA DEI FUNZIONARI E DELLE EQ - CCNL  
COMPARTO FUNZIONI LOCALI 16/11/2022 A TEMPO PIENO ED INDETERMINATO"**

---

L'anno Duemilaventicinque addì sei del mese di dicembre alle ore 09.46 in FARINDOLA si sono riuniti i sottoscritti componenti della Commissione giudicatrice bando in oggetto nominata con Determinazione del Responsabile del servizio Amministrativo n. 148 in data 04.12.2025, nelle persone dei Signori:

- 1) **Fineo Domenico**, Presidente
- 2) **Petrucci Tiziano** - Componente
- 3) **Pasquariello Massimo** – Componente

**De Sanctis Augusto** - Segretario

Assunta la presidenza, **Fineo Domenico** apre la seduta.

La Commissione, procede alla predisposizione delle domande per la prova orale individuando due macro categorie distinte di argomenti ed in particolare:

- Codice dei Contratti;
- Urbanistica ed Edilizia;

per ognuna delle categorie vengono prodotte numero tre domande consentendo ad ogni candidato la scelta delle stesse ed inoltre vengono predisposti due testi di lingua inglese per accertare la conoscenza della lingua inglese.

Il punteggio di 30 punti massimi sarà assegnato nel complessivo della valutazione dei tre quesiti somministrati.

Chiusa la seduta riservata alle ore 10:00 la commissione procede all'appello dei partecipanti e riconoscimento mediante documento di identità dei quali viene fotocopiato al fine di allegarlo al presente verbale:

- Cod. InPA 9XXS72NY6B – C.I. ELETTRONICA N. CA1276SO rilasciata dal Comune di Teramo in corso di validità;
- Cod. InPa 4GP3SFWSVK – C.I. ELETTRONICA N. CA11040IO rilasciata dal comune di valle Castellana in corso di validità;

La commissione al fine di esaminare i candidati procede in ordine cronologico di deposito dell'istanza in InPa e procede con il primo candidato Cod. InPA 9XXS72NY6B.

Alle ore 10:18 il candidato Cod. InPA 9XXS72NY6B estrae per ogni singolo contenitore le relative domande riguardante gli argomenti suddetti che sono le seguenti:

### 3. Direzione lavori ed esecuzione del contratto

Analizzi il ruolo e le responsabilità del direttore dei lavori e del RUP nella fase di esecuzione dell'appalto. Esponga come il Codice disciplina i controlli in cantiere, la gestione delle varianti (art. 120) e le modalità di sospensione e ripresa dei lavori. Fornisca esempi di casi tipici in cui la variante può essere ammessa.

---

#### 1. Permesso di costruire e interventi soggetti a SCIA

Illustri la distinzione tra interventi edilizi soggetti a permesso di costruire e quelli realizzabili mediante SCIA, secondo il DPR 380/2001 e la normativa regionale. In particolare descriva i criteri che permettono di qualificare un intervento come ristrutturazione edilizia “pesante” (art. 10) e fornisca esempi di casi borderline.

---

#### Text 1 – Urban Planning / Building Permits

“The municipal planning office must verify that any proposed building intervention complies with the zoning regulations in force, including land-use designations, height limits, and distance requirements. Before issuing the building permit, the office also checks whether the project is compatible with existing infrastructure networks and whether it respects environmental protection constraints. Failure to meet these conditions may lead to the denial or suspension of the authorization process.”

---

Alle ore 10:35 il candidato Cod. InPA 9XXS72NY6B termina l'esposizione dei quesiti e si procede nell'escutere il secondo candidato.

\* \* \*

Alle ore 10:38 il candidato Cod. InPa 4GP3SFWSVK estrae per ogni singolo contenitore le relative domande riguardante gli argomenti suddetti che sono le seguenti:

#### 1. Programmazione e progettazione

Illustri le principali fasi della programmazione dei lavori pubblici ai sensi del D.Lgs. 36/2023, con particolare riferimento al rapporto tra Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) e livelli successivi di progettazione. Indichi inoltre come si applica il principio del risultato nella fase programmativa.

---

#### 3. Strumenti urbanistici e conformità urbanistico-edilizia

Descriva la gerarchia degli strumenti di pianificazione urbanistica (PTR, PTC, PRG/PUC, piani attuativi), spiegando come si articola il rapporto tra pianificazione strutturale e operativa. Analizzi inoltre il concetto di conformità urbanistica di un intervento edilizio e come essa incide sul rilascio dei titoli abilitativi.

---

#### Text 2 – Public Procurement / Works Supervision

“During the execution of public works, the contracting authority is required to ensure continuous supervision of the construction site. The site manager must record all activities in the daily log, including any deviations from the approved project. If unforeseen circumstances arise, the director of works may request a justified



variation, which must be evaluated in accordance with procurement regulations and contractual obligations. Proper documentation is essential to guarantee transparency and accountability."

---

Alle ore 10:59 il candidato Cod. InPa 4GP3SFWSVK termina l'esposizione dei quesiti.

\* \* \*

Espletata la fase di escussione dei candidati alle ore 11:00 la Commissione chiude la seduta pubblica ed in seduta riservata procede alla valutazione dei colloqui attribuendo i seguenti punteggi:

Cod. InPA 9XXS72NY6B – punti 21/30;

Cod. InPa 4GP3SFWSVK – punti 30/30;

successivamente si attribuiscono i seguenti punteggi per anzianità di servizio:

Cod. InPA 9XXS72NY6B – punti 10/10;

Cod. InPa 4GP3SFWSVK – punti 2/10;

pertanto la sommatoria dei punteggi è la seguente:

Cod. InPA 9XXS72NY6B – punti 31/40;

Cod. InPa 4GP3SFWSVK – punti 32/40;

ne deriva la seguente graduatoria di merito:

1° - Cod. InPa 4GP3SFWSVK – punti 32/40;

2° - Cod. InPA 9XXS72NY6B – punti 31/40;

\* \* \*

Terminate le operazioni di valutazione dei titoli e dei colloqui la commissione determina la seguente graduatoria di medito:

1° classificato - Cod. InPa 4GP3SFWSVK – D'AGOSTINO KATIA – punti 32/40;

2° classificato - Cod. InPA 9XXS72NY6B – OMISSIONI - punti 31/40.

Si allega al presente verbale le domande estratte dai candidati, le domande non estratte.

Si redige il presente verbale ai fini della pubblicazione e si trasmette la documentazione comprensiva del verbale n.1 al Responsabile del Servizio Amministrativo per quanto di competenza.

Fatto, letto e sottoscritto in Farindola addì 06.12.2025 alle ore 12:00.

I COMMISSARI

  
DNC

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO



